

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

1.2. коэффициент в зависимости от категории, к которой относится арендатор, согласно приложению № 1.

2. В случае предоставления земельного участка в аренду без проведения торгов, арендная плата определяется на основании кадастровой стоимости с учетом коэффициентов.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня принятия данного решения.

5. Решение Баевского сельского совета народных депутатов Баевского сельсовета Алтайского края от 18.12.2017 года № 22 « Об утверждении коэффициентов, применяемых для определения размера арендной платы за использование земельных участков» считать утратившим силу с момента вступления настоящего решения.

Председатель Баевского сельского
Совета народных депутатов

Е.В. Баранова

Приложение № 1
к решению Баевского
сельского Совета
народных депутатов
от 24.03.2023 №

Коэффициенты по категориям арендаторов за использованием земель
населенных пунктов и земель сельскохозяйственного назначения

№ п/п	Категория арендатора	Коэффициент
1	Сельскохозяйственные товаропроизводители (юридические лица и индивидуальные предприниматели): - пашня -пастбища	4.0 1.0
2	Граждане (физические лица)	2
3	Индивидуальные предприниматели	7,0